

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL VATRA - DORNEI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzarii cotei de 1/2 teren aferenta constructiei proprietate privata, din suprafata de 302 mp teren, situata in Str. Republicii nr.19, cu respectarea dreptului de preemtiune pentru Ungureanu Stefan Razvan si Ungureanu Diana-Florentina, proprietarii constructiei in cota de 1/2 precum si aprobarea vanzarii cotei de 1/2 teren aferenta constructiei proprietate privata, din suprafata de 302 mp teren, situata in Str. Republicii nr.19, cu respectarea dreptului de preemtiune pentru Nita Traian, proprietarul constructiei in cota de 1/2.

Consiliul Local al municipiului Vatra Dornei ,
intrunit in sedinta ordinara in data de 28 ianuarie 2021

Având în vedere referatul de aprobare nr.1577/21.01.2021 prezentată de Viceprimarul municipiului, raportul nr.1578/21.01.2021 al compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local; Actul de adjudecare definitiva nr.2001/22.11.2019 incheiat la sediul lichidatorului judiciar ACCERR IPURL; Contract de vanzare-cumparare nr.4075/02.12.2019 asupra constructiei incheiat la notar public Curca Gabriela Iuliana.

În temeiul prevederilor art.1673 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, art.129, alin.(2) lit.(c) și alin.(6), lit.(b), art.139 alin.(2) lit.(a) și art.196 alin.(1) lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba vânzarea cotei de 1/2 teren aferenta constructiei proprietate privata, din suprafata de 302 mp teren, situata in Str. Republicii nr.19, identic cu cota de 1/2 din nr.cadastral 793 din CF 30031, cu respectarea dreptului de preemtiune pentru Ungureanu Stefan Razvan si Ungureanu Diana-Florentina, proprietarii constructiei in cota de 1/2.

Art.2 Se aproba vânzarea cotei de 1/2 teren aferenta constructiei proprietate privata, din suprafata de 302 mp teren, situata in Str. Republicii nr.19, identic cu cota de 1/2 din nr.cadastral 793 din CF 30031, cu respectarea dreptului de preemtiune pentru Nita Traian, proprietarii constructiei in cota de 1/2.

Art.3 Se aproba insusirea raportului de evaluare al terenului, anexa la prezenta hotarare.

Art.4 Pretul terenului descris la art.1 și art.2, este de 50 de euro/mp, la cursul leu euro din ziua platii, conform raportului de evaluare mentionat la art.2, cu achitarea integral la momentul incheierii contractului de vanzare-cumparare.

Art.3 Cumpărătorii vor suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară.

Art.4 Se imputernicește primarul municipiului Vatra Dornei, să semneze contractul de vanzare-cumparare.

Art.5 Primarul municipiului, prin Compartimentul Cadastru și Compartimentul Juridic, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA

OBREJA MARIANA

Contrasemneaza,

Secretar general al Municipiului Vatra Dornei
TURCU VASILE

Vatra Dornei
28.01.2021
Nr.25